**ZARZĄDZENIE nr 1/2023**

**Dyrektora Zespołu Szkolno–Przedszkolnego im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy**

**z dnia 13 stycznia 2023 r.**

**w sprawie najmu i korzystania z sali gimnastycznej i sal dydaktycznych  
w Zespołe Szkolno-Przedszkolnym  
 im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r poz. 1372 t.j.) art.24 i art. 25 ust.1 i 2, art. 13 ust.1, art. 12, art. 43 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r poz. 1899 t. j.)

§1

Wprowadzam do stosowania Regulamin najmu i korzystania **z sali gimnastycznej oraz sal dydaktycznych w** Zespołe Szkolno-Przedszkolnym im Konstantego Maciejewicza w Stepnicy – załącznik nr 1 do zarządzenia

§2

Ustalam wzór wniosku o wynajem pomieszczenia – załącznik nr 2 zarządzenia

§3

Ustalam cennik wynajmu pomieszczeń i wypożyczenia sprzętu – załącznik nr 3 do zarządzenia

§4

Traci moc zarządzenie nr 6/2021 Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy z dnia 01 września 2021 roku.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.02.2023 r.

*Załącznik nr 1 do Zarządzenia   
Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego   
im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy*

*z dnia 13 stycznia 2023 r.w sprawie najmu i korzystania  
 z sali gimnastycznej i sal dydaktycznych   
w Zespołe Szkolno-Przedszkolnym  
 im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy*

**REGULAMIN**

**najmu i korzystania z sali gimnastycznej oraz sal dydaktycznych   
w Zespołe Szkolno-Przedszkolnym  
 im Konstantego Maciejewicza w Stepnicy**

**ROZDZIAŁ I**

**Postanowienia ogólne**

**§ 1.**

1. Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy, zwany dalej Zespołem, może doraźnie wynajmować pomieszczenia szkolne podmiotom i osobom fizycznym, na okres nie dłuższy niż rok na podstawie zawartej umowy oraz za wiedzą i zgodą dyrektora szkoły.
2. Zespół może wynajmować salę gimnastyczną oraz sale dydaktyczne w godzinach i w dniach nie kolidujących z odbywającymi się zajęciami edukacyjnymi i pozalekcyjnymi oraz uroczystościami i imprezami okolicznościowymi.
3. Kategorie wynajmu na podstawie umowy:
4. Nieodpłatne – wynajęcie sali gimnastycznej, sal dydaktycznych i innych szkolnych pomieszczeń osobom reprezentującym instytucje współpracujące ze szkołą po złożeniu podania do Dyrektora.
5. Pełnopłatne – sali gimnastycznej, sal dydaktycznych i innych szkolnych pomieszczeń przez firmy lub osoby fizyczne po złożeniu podania do dyrektora.
6. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za stan techniczny pomieszczeń, wyposażenie sal i gabinetów.
7. Najemca zobowiązany jest do wnoszenia opłat za wynajęcie sal na podstawie wystawionej przez Zespół faktury w terminie określonym w umowie.
8. Podstawową jednostką wynajmu jest 1 godzina (60 min).

**§ 2.**

1. Podstawą wynajęcia pomieszczeń szkolnych jest umowa sporządzona pomiędzy wynajmującym a najemcą.
2. Umowa zawiera wszystkie warunki dotyczące wynajmowania pomieszczeń szkolnych czas jej trwania, stawki opłat i zasady odpowiedzialności za używanie pomieszczeń.
3. Szkoła zastrzega sobie prawo do korekty terminów w trakcje trwania umowy na zasadach przewidzianych w umowie, jeżeli będą one kolidowały z dodatkowymi zajęciami szkolnymi.

**ROZDZIAŁ II**

**Wynajmowanie pomieszczeń szkolnych**

**§ 3.**

1. Pomieszczenia szkolne, które mogą być wynajmowane to:

* sala gimnastyczna
* sala korekcyjna
* sale dydaktyczne
* stołówka
* stołówka z kuchnią
* hol szkolny
* gabinet pielęgniarki

1. Wynajęciu podlegają pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Zespołu przy ulicy Krzywoustego 4.
2. Zespół dla wynajmowanych pomieszczeń w szkolne zapewni nadzór pracownika obsługi.
3. Koszty wynajęcia pomieszczeń szkolnych, które zawiera tabela opłat załącznik nr 3 uwzględniają koszty nadzoru oraz koszty eksploatacji pomieszczeń.
4. Wynajmujący zobowiązuje się do terminowego opłacania kosztów wynajęcia pomieszczeń.
5. Koszt wynajęcia pomieszczeń szkolnych może ulec zmianie w związku ze zwiększeniem się kosztów eksploatacyjnych w danym roku.
6. Każda informacja o zmianie w opłatach za wynajem pomieszczeń szkolnych zostanie przekazana najemcy aneksem.
7. W razie dwukrotnego wezwania /pisemnie, telefonicznie/ najemcy do zapłaty za wynajęte przez niego pomieszczenia szkolne Zespół może rozwiązać z nim umowę w trybie natychmiastowym.

*Załącznik nr 2 do Zarządzenia   
Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego   
im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy*

*z dnia 13 stycznia 2023 r.w sprawie najmu i korzystania  
 z sali gimnastycznej i sal dydaktycznych   
w Zespołe Szkolno-Przedszkolnym  
 im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy*

Stepnica, dnia…………………………….

....................................... ....................

nazwisko i imię/instytucja

……...................................................

adres

.............................................................

numer telefonu

**Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego**

**im Konstantego Maciejewicza w Stepnicy**

**Wniosek o wynajem pomieszczenia**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wynajem ………………………………………………………  
w celu……………………………………………………………....................................................  
w następujące dni tygodnia ……………………………………………………………………....  
w godz. …………………………………………………………………………………………….  
w okresie od ………………..r. do ....................................................................   
Dane osobowe wynajmującego:   
Nazwa instytucji/nazwisko i imię........................................................, PESEL\* …….......................  
NIP\* ........................................... telefon kontaktowy ……………………………….……………. zamieszkały w …..............................................................................................................................

……………………..

podpis

\*w przypadku instytucji, firmy wpisać NIP a w przypadku osoby fizycznej PESEL

*Załącznik nr 3 do Zarządzenia   
Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego   
im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy*

*z dnia 13 stycznia 2023 r.w sprawie najmu i korzystania  
 z sali gimnastycznej i sal dydaktycznych   
w Zespołe Szkolno-Przedszkolnym  
 im. Konstantego Maciejewicza w Stepnicy*

**CENNIK WYNAJMU POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH   
I WYPOŻYCZENIA SPRZETU**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| OBIEKT | Cena brutto za 60 min. | Wynajem przy umowie na min. 10/h w miesiącu  Cena brutto za 60 min. |
| Sala gimnastyczna mała | 60,00 /h | 45,00/h |
| Sala gimnastyczna - przedszkole | 30,00/h | 25,00/h |
| Sala korekcyjna | 40,00/h | 35,00/h |
| Sala dydaktyczna | 40,00/h | 35,00/h |
| Gabinet pielęgniarki | 40,00/h | 30,00/h |
| Stołówka | 60,00/h | 45,00/h |
| Stołówka kuchnią | 90,00 /h | 75,00/h |
| Hol szkolny parter, Ip., IIp. | 60,00/h | 40,00/h |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Wypożyczenie sprzętu (od 1do 3 dni) | | |
| Rodzaj sprzętu | Cena za sztukę brutto | |
| Jedn. | Cena |
| Wypożyczenie krzeseł | szt. | 1,50 zł |
| Wypożyczenie stołów | szt. | 8,00 zł |
| Wypożyczenie sprzętu nagłośnieniowego | kpl. | 200,00 zł |
| Wypożyczenie naczyń | kpl. | 50,00 zł |

Cena za wynajem pomieszczeń na dłuższy okres może podlegać indywidualnym negocjacjom.

Godzina pracy ponadwymiarowej pracownika obsługi – 35,00 zł brutto.